

Počet listů: 9

Přílohy:

## **ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DOZORČÍ RADY KRAJSKÉ SPRÁVY A ÚDRŽBY SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p. o.**

Datum: 22. listopadu 2023

Místo jednání:

budova Krajského úřadu SK, Zborovská 11, Praha 5, II. patro – místnost č. 2045

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek – předseda Dozorčí rady,  
Ing. Roman Tichovský – místopředseda Dozorčí rady,  
Ing. Michael Pánek – člen Dozorčí rady,  
Petr Procházka – člen Dozorčí rady,

**Omluveni:** Martin Exner – člen Dozorčí rady,  
Martin Herman – člen Dozorčí rady,

**Nepřítomen:**

**Hosté:** Zdeněk Škaloud – vedoucí odboru dopravy KÚSK  
Aleš Čermák – ředitel KSÚS  
Lukáš Nikl – náměstek úseku právního a veřejných zakázek KSÚS  
Karel Motal – vedoucí oblasti Kladno KSÚS  
Petra Pecková – hejtmanka Středočeského kraje

## **Program:**

**12:00** – Zahájení, přivítání hostů, volba ověřovatele zápisu, schválení programu jednání – **Filip Kořínek**

**12:05** – Vyjádření k auditní zprávě – **Lukáš Nikl, Aleš Čermák**

**12:30** – Plán přesoutěžení smluv na dodavatele letní a zimní údržby – **Lukáš Nikl, Aleš Čermák**

**13:00** – Kontrola kvality provedených prací a případné uplatnění reklamace na stavbě II/101 Třebotov - Rudná, rekonstrukce I. etapa – **Aleš Čermák**

**13:15** – Způsob projektování a volba technologií při opravách krajských silnic včetně definice zadání KSUS pro zpracovatele PD – **Aleš Čermák**

**13:30** – Plán výstavby P+R – **Aleš Čermák**

**13:45** – Obslužnost lokality dolní Berounky, Všenory a okolí, možnost jejího zlepšení, komunikace II/116 – **Karel Motal**

**14:00** – Okružní křižovatka Mníšek pod Brdy, průběh přípravy a realizace, možnost otevření/předčasného otevření, přístup k předčasnému užívání staveb – **Aleš Čermák**

**14:15** – Diskuze a různé termíny dalších schůzí DR, návrhy bodů programu další schůze DR, termín a požadavky na předložení informací (na další schůzi DR nebo předem k prostudování) aj.

**14:30** – Závěr – **Filip Kořínek**

## **K JEDNOTLIVÝM BODŮM PROGRAMU:**

### **Ad 1. Zahájení, schválení programu jednání, volba ověřovatele zápisu**

Jednání Dozorčí rady zahájil Filip Kořínek, předseda Dozorčí rady KSÚS SK, p. o..

#### **Schválení programu jednání Dozorčí rady**

##### **Usnesení Dozorčí rady č. 1/2023**

Dozorčí rada schválila program jednání, se změnou pořadí bodů.

Hlasování: Přítomno:4 Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

#### **Volba ověřovatele zápisu**

##### **Usnesení Dozorčí rady č. 2/2023**

Jako ověřovatel zápisu byl navržen Ing. Tichovský, který tuto funkci přijal.

Hlasování: Přítomno:4 Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

Před zahájením pořadu jednání seznámil předseda dozorčí rady členy dozorčí rady s rezignací Ing. Kláska na funkci člena dozorčí rady.

## **Ad 2. Okružní křižovatka Mníšek pod Brdy – Aleš Čermák**

Po zahájení projednání bodu Aleš Čermák uvedl, že vysoutěžený termín realizace díla byl dodržen. Stavba byla dohotovena měsíc před vysoutěženým termínem. K otázce na dřívější zahájení provozu uvedl, že byla snaha dát komunikaci do předčasného užívání. KSÚS předčasné užívání projednávala, ROPID s předběžným užíváním komunikace nesouhlasil z důvodu bezpečnosti provozu autobusů a vydal negativní stanovisko. Bez stanoviska veřejného dopravce nelze předběžné užívání schválit. K dotazu Ing. Koříňka sdělil, že obecně nelze nic udělat jinak, žádost o předčasné užívání k datu dokončení stavby byla podána řádně a včas, díky negativnímu stanovisku však nebyla vydána. Ze strany KSÚS nebylo možno pro předčasné užívání učinit nic jiného.

Ke zprávě starosty Dygrína kterou předestřel Ing. Kořínek, o špatné komunikaci ze strany KSÚS sděleno, že situace byla jiná, informaci o předčasném užívání zveřejnila obec, nikoliv Středočeský kraj. Bc. Škaloud doplnil, že za něj byla stavba otevřena o měsíc v předstihu, KSÚS tedy postupovala řádně. Reálně nebylo na místě postupovat jinak a KSÚS nijak nesehlala. Ing. Čermák dodal, že nebylo reálně otevřít křižovatku částečně, je snaha nepouštět provoz na stavenišťe po kterém se v to dobu pohybuje zhotovitel.

## **Ad 3. Vyjádření k auditní zprávě – Aleš Čermák, Lukáš Nikl**

Bc. Škaloud k bodu sdělil, že Rada kraje schválila dohodu o narovnání, která není zatím ze strany EY podepsána, materiál poté půjde do rady, kde bude schválen. O auditní zprávu žádá podle zákona 106 i bývalý ředitel Ing. Lichtneger, dokud není zpráva přijata, nelze nic poskytovat.

### **Ing. Kořínek žádá o předložení finální verze zprávy DR KSÚS po jejím přijetí.**

Ing. Kořínek dále uvedl, že podle jeho informací by se neměla zpráva již upravovat, oproti původně předložené verzi. Nebude podle jeho informací ani měněna formulace ohledně výběru zkoumaných osob, nejasnost ohledně výběru však bude vysvětlena.

Bc. Škaloud sdělil, že KSÚS zpracuje reakci na audit EY, kterou předloží zřizovateli. Tuto reakci si DR KSÚS může vyžádat. Ing. Kořínek sdělil, že zpráva, o kterou žádala DR KSÚS, nemusí být totožná s materiálem pro radu. Ze strany Mgr. Nikla doplněno, že proběhlo jednání svolané radní Lesákem, auditoři vzali zpět jejich tvrzení o tom, že zpoždění vzniklo neposkytováním součinnosti ze strany KSÚS, uznali plné zavinění na své straně a EY bude za zpoždění penalizován.

P. Procházka doplnil, že částky pro narovnání jsou již vyčísleny a dohoda o narovnání bude již jen formálně uzavřena. Bc. Škaloud doplnil, že ze strany rady byla dohoda schválena minulý týden a tento týden ji schválí i EY. Na základě toho bude předán definitivní čistopis, projedná jej rada a bude rozhodnuto i o případném předložení zastupitelstvu.

K dotazu Ing. Kořínka na závěry EY Ing. Čermák uvedl, že mnohá zjištění a doporučení EY byly již nezávisle na auditu provedeny a tedy potvrdily, že již provedené změny v organizaci jdou správným směrem. Mnohá zjištění byla dále na úrovni nepodstatných zjištění.

Ing. Kořínek dále uvedl, že např. informace ohledně možné transformace nedaly jasný podklad ohledně možné transformace, rozdíly mezi příspěvkovou organizací a akciovou společností existují, obě varianty jsou platné, nejsou však posouzeny z hlediska benefitů a nákladů a transakčních nákladů. Bc. Škaloud dále doplnil, že primární není právní forma, pod kterou je činnost realizována, ale tým pracovníků, který činnost provádí.

#### **Ad 4. Plán výstavby P+R – Aleš Čermák**

Ing. Čermák sdělil, že primárně je KSÚS jen „výkonným“ orgánem, staví projekty předložené Středočeským krajem. Pořadí výstavby je dáno tím, pro které projekty je získáno stavební povolení.

#### **Ad 5. Kontrola kvality, reklamace II/101 Třebotov – Aleš Čermák**

Ing. Čermák před jednáním předložil zprávu o provedení kontroly komunikace s tím, že takto by měla probíhat činnost i u jiných komunikací. Problémy s odvodněním jsou dány mimo jiné tím, že drobné rozšíření komunikace bylo provedeno bez rozšíření odvodnění.

Při zobecnění tématu Ing. Čermák opět odkázal na nevypořádaní pozemky. Nejde jen o korunu vozovky, jde i o další části, tedy odvodnění a další složky. Kraj odepsal projektovou dokumentaci za řádově za 100M Kč, která byla připravena pro situaci, kdy pozemky budou získány, po 15 letech k tomuto získání však stále nedošlo. Aby tedy byla realizována alespoň nějaká oprava, byla zvolena varianta oprav v šíři stávající koruny, byť se nejedná o ideální stav, neboť by se pak do komunikace neinvestovalo vůbec.

P. Pánek se dotázal, na kolik je důkazní břemeno na projektantovi, že nelze komunikaci rozšířit. Ing. Čermák uvedl, že situace je dána stavem vlastnických práv k pozemkům.

Ing. Čermák dále setrval na stanovisku, že zde limitace je. KSÚS dostává záborový elaborát a je tedy známo, kam pozemky, které jsou k dispozici, zasahují. KSÚS řeší maximální možnost rozšiřování vozovky, dosypávání krajnic a podobně. Pokud Středočeský kraj poskytuje prostředky na opravy, opravuje se ve stávajícím profilu. Pokud by byly poskytnuty prostředky na rekonstrukce, došlo by ke komplexní přestavbě menší délky vozovek.

P. Pánek žádá o materiály k II/101 Třebotov – Rudná které prokazují, že rozšíření vozovky nebylo možné z důvodu nezískání majetkových práv k pozemkům a k zařazení bodu do dalšího jednání.

P. Motal doplnil, že byl účasten jednání, kdy byla snaha pozemky zajistit, vlastníci pozemků však mají představu, že pozemky prodají za tržní cenu stavebních pozemků.

## **Ad 6. Plán přesoutěžení smluv na dodavatele letní a zimní údržby – Aleš Čermák**

Jednání se účastní hejtmanka Středočeského kraje Mgr. Petra Pecková.

Ing. Kořínek navrhl zrekapitulovat stávající stav a projednat další postup ve věci.

Ing. Kořínek uvedl, že je třeba postupovat tak, aby smlouvy byly vypovězeny do 31. 3. 2024 a je třeba, aby soutěž byla maximálně transparentní a otevřená, aby se mohly do soutěže hlásit i subjekty, které do odvětví případně teprve chtějí vstoupit a mohly si zajistit potřebné technické prostředky.

Rekapitulace průběhu je následující. Rada v listopadu 2022 uložila radnímu Bendlovi zahájit proces a co nejrychleji jej provést. Původně bylo uloženo přesoutěžit 8 – 12 cestmistrovství, poté bylo rozhodnuto o kompletním přesoutěžení a aktuálně je cílem přesoutěžit jednu oblast KSÚS.

Aktuálně je radě známo, že KSÚS předložila radě podklady, které zatím rada neprojednala. Předběžné tržní konzultace KSÚS připravila a podklady zaslala dne 15. 9. odboru dopravy. Rada ke dnešnímu dni zatím materiál neprojednala. Ztratili jsme dva měsíce, po které mohly PTK probíhat.

K dotazu p. Pánka sděleno, že radní Bendl je zván na všechny zasedání DR, aktuálně však probíhá paralelní jednání komise pro dopravu.

Bc. Škaloud uvedl, že projednání podkladů je otázkou na radního Bendla, Odbor dopravy připravuje podklady a administrativní část, předložení materiálů je však věcí radního, který si vyhodnotí, zda a kdy podklady podá.

Hejtmanka uvedla, že přesoutěžení nemá být věcí politickou, je to otázka faktická a odborná, má za to, že není důvod pro to, aby přesoutěžení neproběhlo.

Bc. Škaloud uvedl, že na zítřejší jednání Rady kraje není přesoutěžení zařazeno, je zařazena změna organizační struktury KSÚS.

Hejtmanka navázala, že je na místě do další rady předložit audit EY a materiály PTK k přesoutěžení. Materiály týkající se DR KSÚS budou zařazeny, bude na programu rezignace p. Kláska a odvolání pana Hermana. Nejsou zatím žádné nominace na nové členy. Věc se aktuálně vyvíjí a nominace nejsou zatím jasné.

Ing. Kořínek apeluje na Bc. Škalouda, že politické rozhodnutí padlo v listopadu 2022 a nyní by se mělo jednat o odborný úřednický proces.

Je předpokládáno komplexní přesoutěžení, záměrem je každoroční přesoutěžení jedné oblasti a tímto směrem bude tedy nastaven systém.

K dotazu hejtmanky sděleno, že původní smlouvy jsou uzavřeny jako smlouvy o dílo. Podle předminulého ZZVZ, v té době nebyly rámcové smlouvy limitovány na 4 roky. KSÚS má potvrzeno od ÚOHS, že stávající smlouvy neodporují tehdejší legislativě a smlouvy nejsou neplatné. Souhlasné stanovisko dávala AK HAVEL & PARTNERS, věc šetřila i PČR, nebyla zde nikdy shledána neplatnost.

P. Pánek uvedl, že smlouvy napadal prostřednictvím JUDr. Sokola, který prosazoval názor, že podle stávající legislativy by se smlouvy měly přesoutěžit. Věc řešila tehdejší místopředsedkyně ÚOHS, která názor nesdílela a rozhodla nesouhlasně. Sama však byla pro jiné problémy krátce poté odvolána.

Hejtmanka dodala, že je rozhodnuto o tom, že se přesoutěžení provede.

Ing. Kořínek poděkoval vedení KSÚS, které přes léto intenzivně na podkladech pracovalo, díky tomu, že je v kopiích komunikace, je mu intenzita činnosti známa.

Ing. Kořínek požádal náměstka Mgr. Nikla o harmonogram dalších prací. Mgr. Nikl uvedl, že má vše připraveno, jakmile bude realizováno usnesení a ověřen zápis, je okamžitě na E-ZAKu připraven PTK zveřejnit. Bude zároveň součástí i rozpočet, neboť je součástí připravených materiálů. Je tedy za těchto podmínek možno provést PRK v prosinci a při rychlém vyhodnocení a schválení Radou kraje je zakázku možno počátkem ledna zveřejnit. KSÚS je vázána usnesením, které ji nařizuje všechny nadlimitní zakázky předkládat Radě a tedy rozhodně nelze Radu z rozhodování vypustit.

Do konce ledna 2024 lze vyhlásit veřejnou zakázku, minimální lhůta je pro trvání je 30 dní. Diskutováno prodloužení lhůty na předložení nabídek o 10 dní. Mgr. Nikl uvedl, že v případě změny zadávací dokumentace se lhůta bude opakovat. Poté bude následovat možnost prodlužování lhůty na vypořádání dotazů a předpokládá se, že se budou neúspěšní uchazeči odvolávat k ÚOHS. Podpis smlouvy tedy může původní předpokládanou lhůtu 12 měsíc na přípravu zkrátit.

Ing. Čermák uvedl, že se na silniční konferenci setkal s jinými řediteli obdobných organizací, získal informace i z jiných oblastí, kde se běžně soutěží na 30% předpokládané ceny a výsledkem pak je, že zimní údržby místo moderního nákladního vozu s GPS realizují pracovníci s malou mechanizací, proto je třeba provést kvalitně PTK.

K dotazu p. Procházky sděleno, že se připravují i další přesoutěžení na další roky, systém je nastaven, pracovníci jsou připraveni, aby se soutěže realizovaly dále. O další oblasti k přesoutěžení není rozhodnuto, je možno zároveň vypovědět i více oblastí. Harmonogram a plán přesoutěžení dalších oblastí zatím není připraven, je záměrem a snahou replikovat proces prvního přesoutěžení dále.

Mgr. Nikl dále uvedl, že je uvažováno soutěžit 100% na cenu, případně 80% na cenu a 20% na kvalitu, přičemž kvalitou by byly ekologické dopady realizace činnosti. O variantách bude rozhodovat Rada kraje, budou předloženy dvě varianty, rada rozhodne. Je i v zájmu KSÚS, aby se obnovil vozový park údržby, je patrné, kteří dodavatelé pracují s novou a starou technikou, některé stroje vypadají, že jsou ještě z dob před rokem 1989.

## Usnesení Dozorčí rady č. 3/2023

Dozorčí rada

- bere na vědomí, že vedení KSÚS v souladu s doporučením v usnesení DR z 21. června 2023 zpracovalo podklady pro předběžné tržní konzultace (PTK) k připravené veřejné zakázce na přesoutěžení letní a zimní údržby jedné ze čtyř oblastí Středočeského kraje a odeslalo je 15. září 2023 Odboru dopravy KÚSK s žádostí o zajištění projednání v Radě kraje, aby mohly konzultace proběhnout v rámci harmonogramu směřujícího k dokončení samotného výběrového řízení do konce března 2024
- s vážnými výhradami konstatuje, že do dnešního dne, 22. listopadu 2023 nebyl potřebný bod Radě kraje předložen, což DR považuje za velmi nežádoucí zdržení v přípravě první fáze přesoutěžení letní a zimní údržby v rozporu s rozhodnutím Rady kraje, která svým usnesením z 10. listopadu 2022 uložila neprodlené učinění všech kroků nutných k přesoutěžení (všech) smluv o letní a zimní údržbě
- naléhavě žádá odpovědné osoby ve vedení kraje, krajského úřadu i KSÚS k vynaložení maximálního úsilí k vyloučení dalších prodloužení v rámci přípravy a realizace veřejné soutěže, jejíž úspěšné dokončení DR vnímá jako naprosto zásadní.

Dozorčí rada schválila program jednání, se změnou  
Hlasování: Přítomno:4 Pro:4 Proti:0 Zdržel se:0

P. Procházka uvedl, že se podklady a představy ohledně přesoutěžení neustále mění, pravidelně je prezentován materiál v jiné podobě.

Ing. Čermák uvedl, že se nejedná o změny, ale vývoj. KSÚS odvádí práci, která zde nebyla zatím nikdy provedena, práce, která je za přípravou přesoutěžení je obrovská, jedná se o mnohahodinová jednání celých týmů a dochází k významným změnám položek a k postupu ve věci kupředu.

Jednání opouští hejtmanka Mgr. Pecková, Bc. Škaloud a Ing. Tichovský

### **Ad 7. Způsob projektování a volba technologií při opravách krajských silnic včetně definice zadání KSÚS pro zpracovatele – Aleš Čermák**

P. Pánek navrhuje, aby v případě, kdy je problém se získáním vlastnického práva, bylo naprojektováno zúžení v daném úseku. Ing. Čermák uvedl, že toto neschválí PČR, situace se řeší tím, kdy některé části nejsou projektovány, a tedy je realizován jen úsek, který lze rozšířit na požadovanou šíři v celém úseku.

Je rozdíl mezi opravou, která je bez stavebního povolení a opravuje se povrch ve stávající koruně a mezi rekonstrukcí, které podléhá stavebnímu povolení a kde se jde do stavebních vrstev komunikace.

KSÚS má prostředky na opravy a z dalších zdrojů má i prostředky na rekonstrukce. K dotazu Ing. Kořínek Ing. Čermák uvádí, že jsou prostředky na obojí, nedělá se jen záplatování úseků, které by bylo na místě rekonstruovat, k podstatnému navýšení prostředků došlo až v posledních letech a primárně se řeší havarijní stavy, postupem času se bude moci zvýšit důraz na rekonstrukce.

Délku výstavby stanovuje projektant podle standardů pro práce. K uvedenému se p. Pánek a Ing. Kořínek dotázali, zda je možné zvolit ambicióznější postup v kratších lhůtách. Kratší termín by byl více motivující k vysokému nasazení. P. Pánek odkazuje na PPP projekt D3, kde je investor motivován i tím, že mu bude hrazeno až po uvedení komunikace do provozu, zároveň je motivován tím, že reklamační náklady a opravy jdou za soukromým investorem, je tedy motivován i ke kvalitě díla.

Ing. Čermák uvádí, že kritérium času by promlouvalo do nabídkové ceny, je komplikované kritérium zpracovat.

Mgr. Kořínek téma uzavřel tím, že by bylo vhodné, aby se KSÚS zamyslela nad možností tlaku na zahrnutí úvahy o časovém hledisku, když i z celospolečenského hlediska je vhodné, aby veřejnost neztrácela zbytečně čas v kolonách.

#### **Ad 8. Obslužnost lokality dolní Berounky, Všenory a okolí, možnost jejího zlepšení, komunikace II/116 – Karel Motal**

Karel Motal prezentoval jednotlivé stavby plánované v oblasti.

Výstavba železničního tunelu Praha – Beroun bude znamenat obrovské objemy materiálu, primárně by se měla vytěžená hmota přesouvat po železnici, očekává se však i nákladní doprava.

Je třeba, aby byly realizovány objezdy před zahájením stavby, aby obce navýšením dopravy trpěly co nejméně. Je třeba aby dotčené obce byly nějakým způsobem kompenzovány.

Správa železnic předpokládá zahájení výstavby v roce 2028, termín však pravděpodobně nebude dodržen.

#### **Ad 9. Diskuze a různé návrhy bodů programu další schůze DR, termín a požadavky na předložení informací (na další schůzi DR nebo předem k prostudování) aj.**

Připomenut termín dalšího jednání, kterým je **středa 13. prosince (12:30)**.

#### **Ad 10. – Závěr**

**Jednání dozorčí rady bylo ukončeno ve 14:45 hod.**



V Praze dne 25. října 2023

Zapsal:



.....  
Filip Netopil, tajemník dozorčí rady

Ověřil:



.....  
Roman Tichovský, člen dozorčí rady

Předsedající jednání dozorčí rady:



.....  
Filip Kořínek, předseda dozorčí rady